

MAISON ORMA



Barème d'honoraires

Transaction et gestion immobilière

Honoraires de transaction (vente)

Tranche de prix de vente	Honoraires
De 0 € à 100 000 €	Forfait fixe de 6 000 €
Au-delà de 100 000 €	5 % du prix de vente

Honoraires calculés sur le prix net vendeur, TTC, à la charge du vendeur (sauf mandat contraire).

Honoraires de location

Logements

Prestation	Honoraires
Gestion locative sans garantie loyers impayés	7,5 % du loyer mensuel
Gestion locative avec garantie loyers impayés	12,5 % du loyer mensuel
Constitution du dossier / recherche du locataire / mise en place du locataire	10 €/m²
Établissement de l'état des lieux d'entrée / sortie	3 €/m²

Garages, parkings

Prestation	Honoraires
Constitution du dossier / recherche du locataire / mise en place du locataire et établissement de l'état des lieux d'entrée / sortie	Forfait 150 €
Gestion locative sans garantie loyers impayés	7 % du loyer mensuel

Tarifs exprimés en euros TTC. Le détail des prestations peut être précisé dans le mandat de gestion ou de location.